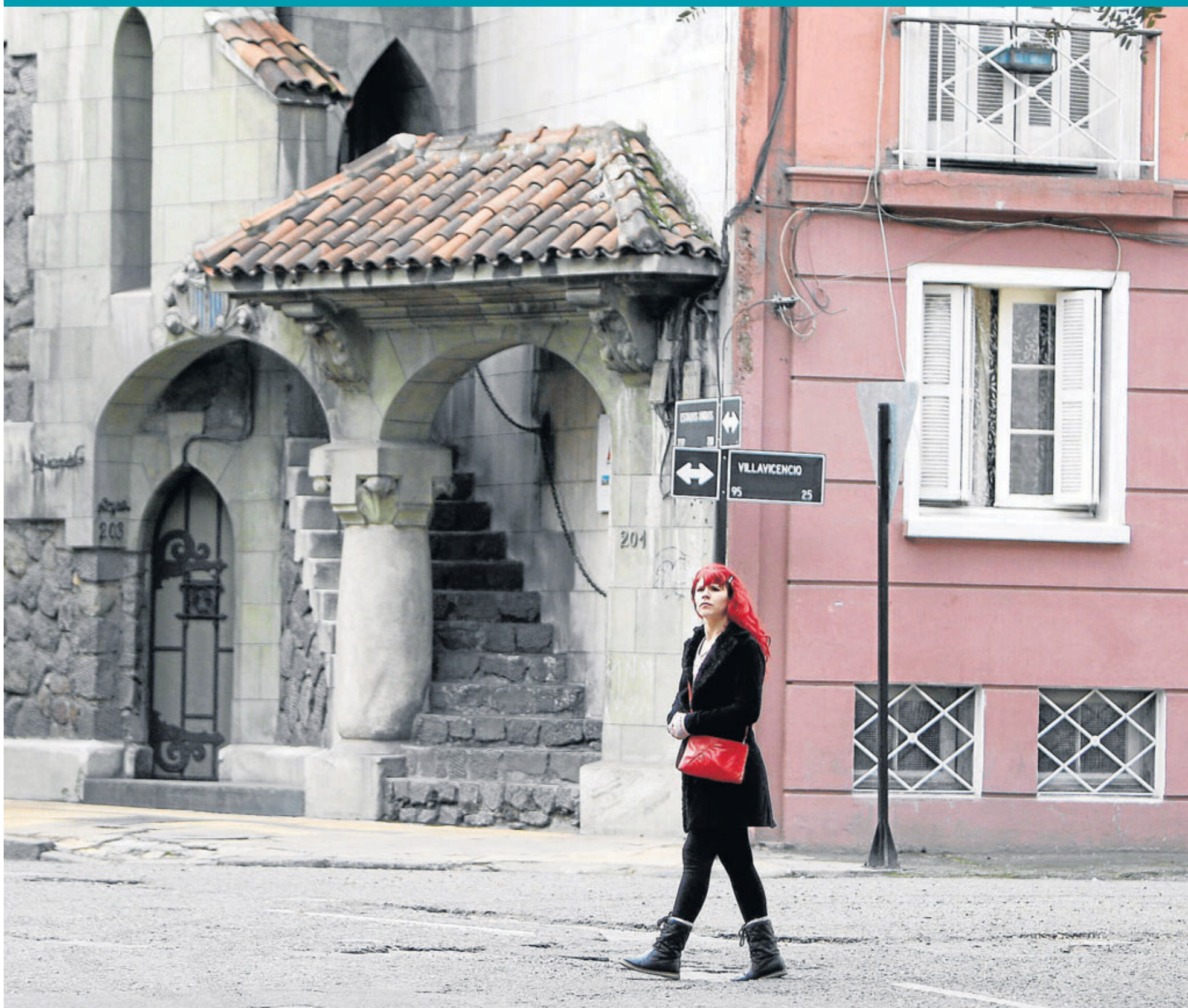


Santiago



LA MIRADA

La pelirroja

Por Loreto Gatica
Foto: Ximena Navarro

LA cabellera pelirroja de esta joven contrasta con la arquitectura patrimonial de las calles Estados Unidos y Villavicencio, en pleno barrio Lastarria. A un par de metros, un hotel boutique, que contó con una inversión de US \$ 2,5 millones, está cambiándole la cara al sector. El recinto se ubica en la calle Santiago Bueras, entre Estados

Unidos e Irene Morales. En esta última funcionó hasta 2008 el bar Jaque Mate, dos veces clausurado e ícono de episodios de violencia callejera. Hoy, allí se ubica el Instituto Esucomex. Bueras, en su otro extremo, colinda con Estados Unidos, el Palacio Bruna y el primer hotel boutique del centro de Santiago, que le entrega nuevos aires al barrio Lastarria. [Pág. 44]

Santiago

►► La decoración del Lastarria está cargada de detalles, buen gusto y un ambiente íntimo.

FOTO: RAUL LORCA



El arribo de los hoteles boutique al barrio Parque Forestal

► Estilo, diseño y calidez es lo que ofrece el Lastarria Boutique Hotel, abierto hace tres semanas.

► En 2012 se sumará Su Majestad, hotel también ubicado en la calle Santiago Bueras.

Loreto Gatica

Una imponente lámpara de lágrimas asoma tras la gruesa puerta de vidrio que sirve de entrada al Lastarria, el nuevo hotel boutique que abrió hace tres semanas en pleno barrio Parque Forestal.

Ubicada en Santiago Bueras 188, esta casona de cuatro pisos y estilo señorial, con parque y puertas de raulí, fue construida en 1927 por el arquitecto Jorge Arteaga, responsable -junto a Sergio Larraín García Moreno- del "edificio barco", de Santa Lucía esquina de Merced.

"La idea fue abrir el primer hotel boutique de Santiago centro en una casa patrimonial recién restaurada, con decoración de buen gusto, ambiente íntimo y atención personalizada", cuenta Cristián Ríos Gallucci, uno de los arquitectos que se hizo cargo de la remodelación del lugar que tuvo un costo de US\$ 2,5 millones.

Son 14 habitaciones en una casa de 850 m². Los precios van desde los US\$ 170 a US\$ 350 dólares en temporada baja (mayo a septiembre). De octubre a abril el precio sube a US\$ 380. Tres habita-

ciones cuentan con terraza y con vista norte al Parque Forestal y el Palacio Bruna (ex embajada de EEUU). La vista sur es hacia un jardín interior y una pequeña piscina iluminada.

La fachada de la casa no se tocó, ya que el barrio es zona típica, y sólo se pintó de un color que fue aprobado por el Consejo de Monumentos y la Municipalidad de Santiago.

En el segundo piso del lugar funcionó por más de 30 años, hasta enero de 2010, la agencia de noticias EFE. "El primer piso era bodega y esta-

TURISMO EN LASTARRIA



LA TERCERA

UN BARRIO HISTÓRICO

Palacio Bruna

Construido en 1916, este edificio -ubicado en calle Merced, frente al Parque Forestal- antes fue la embajada de Estados Unidos y hoy es la sede de la Cámara Nacional de Comercio. Fue erigido por Augusto Bruna Valenzuela, político y empresario del salitre.

El auge del salitre

La familia Bruna decidió a principios del siglo XX emplazar su residencia bordeando el Parque Forestal, el nuevo barrio acomodado de Santiago. Pero en apenas cinco años, el Palacio Bruna fue construido y abandonado por su dueño. La crisis del salitre, que comenzó en 1920, obligó a sus dueños a vender el inmueble sin haberlo ocupado ni siquiera un día.

LAS CIFRAS

1927

Ese año el arquitecto Jorge Arteaga construyó la casa donde se ubica el Lastarria Boutique.

14

habitaciones tiene el Lastarria Boutique. Cuatro de ellas son suites y están ubicadas en el primer y segundo piso.

cionamiento, el cuarto estaba abandonado y en el tercero vivía el director la agencia", cuenta Rodrigo Giadallah, ingeniero comercial de la Universidad Católica y uno de los dueños.

Giadallah cuenta que la apertura del hotel ha cambiado la cara del barrio y que los vecinos, incluso, han plantando flores en las veredas en forma espontánea. Para seguridad de los turistas y debido a la cercanía de Plaza Italia, con sus protestas y celebraciones deportivas, todas las noches, de 23 horas a 7 de la mañana, un guardia cuida la puerta del Hotel Boutique Lastarria.

Un nuevo inquilino

El Lastarria no es el único hotel boutique de esta calle, o al menos no lo será por mucho tiempo. En Santiago Bueras 121 hay una casa de principios del siglo XIX, que

además tiene salida a Merced 120, donde se construye el hotel boutique Su Majestad. Serán nueve habitaciones cuyo rango de valor aproximado estará entre los US\$ 100 y US\$ 200. Son cuatro pisos y en el cuarto está proyectada una terraza con vista al Parque Forestal. En el primero se emplazará un restaurante, que abrirá en diciembre.

"La idea tras este proyecto es apostar por el barrio", explica el arquitecto Nicolás Cortés. "Queremos que la calle Santiago Bueras se convierta en un paseo peatonal y en la continuación de Lastarria, porque por estructura tiene vocación para serlo. El GAM le ha dado otro matiz a Lastarria, vino a reforzar la apuesta cultural y patrimonial que tiene el barrio y que es la base para que estos proyectos resulten", remata. ●