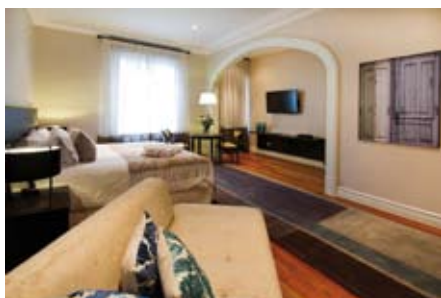


Lastarria Boutique Hotel

La sofisticación se toma el centro de Santiago

Emplazado en un hermoso inmueble de 1927, a pasos del Parque Forestal, este hotel boutique de 14 habitaciones ha rescatado con un delicado trabajo profesional toda la nobleza de su arquitectura, incorporando con valiosa armonía un diseño donde mantiene el toque cálido de antaño que se entrelaza a la perfección con una moderna comodidad



Una casa de originales dos pisos, más zócalo, de característica arquitectura europea de comienzos del siglo pasado en Santiago, de líneas simples y detalles clásicos, alberga al nuevo Lastarria Boutique Hotel. La señorial propiedad, que se terminó de construir en 1927, fue ideada por el arquitecto Jorge Arteaga, quien en esa época participó además en la construcción del Portal Bulnes y el edificio Oberpaur, frente al cerro Santa Lucía.

En la concepción del proyecto hotelero se unieron nuevamente los socios Rodrigo Giadalah, gerente comercial del hotel, y Benjamín Taylor. Estos ingenieros de la Universidad Católica y compañeros de estudio, se han transformado con los años en grandes amigos que gustan de los viajes, del turismo y los hoteles del mundo. Antes, hace siete años atrás, emprendieron en sociedad la creación del Hostal Forestal, uno de los primeros hostales en el Barrio Lastarria.

Fue la pasión por esta actividad la que puso nuevamente en la mente de los socios un proyecto ambicioso como Lastarria Boutique Hotel, al que se incorporaron el hermano mayor de Benjamín, Charles, y los padres de estos últimos, Verónica del Río y Charles Maylor.



Rodrigo Giadalah, gerente comercial

Tras una exhaustiva búsqueda se llegó finalmente a la propiedad en Coronel Santiago Bueras 188, de 850 m² aproximadamente, y que desde los años '70 ocupaba la agencia española de noticias EFE. Ésta se adquirió en 2008, pero se retomó el proyecto en 2010 debido a atrasos no contemplados.



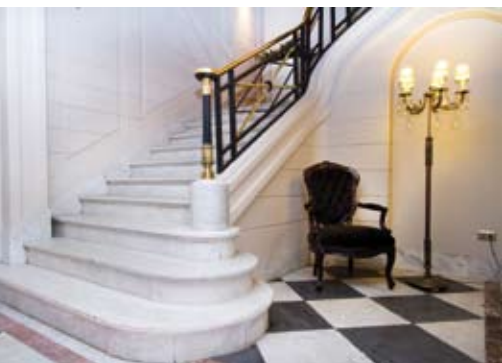
La casona que permanecía en buenas condiciones estructurales, garantizó un mejor trabajo de restauración manteniendo intacto el estilo y su esencia. Se conservaron las puertas de las habitaciones, hechas en raulí, y en las ventanas originales que fueron restauradas se instalaron vidrios laminados acústicos, aunque de todas formas, debido a la estratégica ubicación del hotel, no hay problemas de ruido. Asimismo, se rescató el piso de roble de los dos niveles originales y la hermosa escalera de mármol con pasamanos de bronce – espacio que se aprovechó para instalar el ascensor que llega a todos los pisos – y los detalles de decoración de las molduras propias de la época.

En la remodelación participó el arquitecto Mauricio Pichara, de Taller Siete, quien junto a su socio Cristián Ríos, procuraron resaltar toda la nobleza arquitectónica de la propiedad y restituir en lo posible el carácter de esta obra hecha de ladrillo revestido en adobe. Por otra parte, las diseñadoras Pilar Marín y Carola Selman, unidas a María Elena Valenzuela, de ConDiseño, pusieron el acento en un concepto de interiorismo y restauración que respetara la calidez del pasado, pero incorporando comodidad y elementos contemporáneos vanguardistas y elegantes, donde la luz juega un papel escénico muy importante.

La mayor intervención la sufrió el tercer nivel – construido posteriormente a la data original y que fue totalmente desmantelado para generar los cuatro pisos finales que se

reconstruyeron con materiales de mejor calidad –, habilitando en este espacio cuatro habitaciones, dos de ellas con terrazas con vista al señorial Palacio Bruna y Parque Forestal.

Rodrigo Giadalah, quien lleva ocho años trabajando en el área hotelería y turismo, especialmente en Rapa Nui, destaca el servicio personalizado que se ha querido impregnar al hotel con 17 encargados de servicio para atender las 14 habitaciones, quienes dominan diferentes idiomas como inglés, francés, italiano y portugués.



Global Control Distribuidor exclusivo

Onity
"innovative thinking"



Con más de 3 millones de cerraduras electrónicas instaladas en el mundo, los sistemas de Onity pueden encontrarse en más de 20.000 hoteles en 115 países.

Descubra la satisfacción de utilizar los equipos de Global Control y los beneficios que obtendrán usted y sus clientes

Sistemas de Cerraduras Electrónicas
www.globalcontrol.cl

TARJETA DE BANDA MAGNETICA



TARJETA DE CHIP



TARJETA DE PROXIMIDAD



• Caja de seguridad



• Circuito cerrado de TV.
• Genercon
(Ahorrador de energía)

Control de ascensores



Serie Intemperie
Resistente a cualquier meteorología

Serie Gold
Distinción personal



Mac Iver 142 Oficina 304
Santiago - Chile
Gerencia@globalcontrol.cl
www.globalcontrol.cl
Fono (56-2) 4665691

ventasyservicio@globalcontrol.cl
Fono (56-2) 7840271

serviciotecnico@globalcontrol.cl
Fono (56-2) 7840270
09- 9179359 / 08- 2285576

Oficinas Centrales

EE.UU.
Tel. +1 770 935 4228
Asia / Pacífico
Tel. +61 293 160900
Europa / Oriente Medio / Africa
Tel. +34 943 448 300

América Latina
Tel. +55 11 3031 1909
América Norte
Tel. +1 770 935 4228

www.globalcontrol.cl



El hotel cuenta con cuatro categorías de habitaciones, cada una con un toque diferenciador: superior, deluxe, junior suite y suite; en esta última se encuentra una handicap y connecting. En cuanto a la categoría deluxe, una posee terraza privada y otra balcón y baño con jacuzzi; además de una habitación habilitada para personas discapacitadas. Todas ellas tienen dos servicios housekeeping al día. Detalles en

cada habitación como chocolates, calugas, una tarjeta escrita a mano dando la bienvenida a los clientes, agua de cortesía o un libro de Pablo Neruda, en inglés y español que contiene las fotos de las casas donde vivió el poeta, marcan el sello del hotel. De las 14 habitaciones, 13 se pueden convertir en twin o súper twin; además se cuenta con calefacción y aire acondicionado.



En cada habitación se han incorporado cuadros con fotografías intervenidas digitalmente y que representan las regiones de Chile. En cuanto a tecnología, existe soporte iPhone para iPod e iPad; como también telefonía IP con teléfono inalámbrico; televisores led's de 32"; y en las suites uno de 42" con TV cable, frigobar y caja de seguridad donde cabe un laptop.

El área de business center ha sido diseñada con un moderno lobby para brindar la mayor comodidad para quienes necesitan hacer sus negocios con computador, servicio de fax y wi-fi con conexión dedicada, lo que garantiza una excelente conectividad en todo el hotel. A ello se suma un gimnasio-boutique donde los huéspedes pueden pedir un servicio de masajes, el que además cuenta con duchas.

En el segundo piso se encuentra el bar-restaurant-lounge con capacidad para recibir a 24 personas, más 12 en la hermosa terraza exterior que da a la piscina, el cual funciona hasta las 11 de la noche para degustar almuerzos y cenas, con una carta de platos light compuesta de ensaladas y sandwiches gourmet, además de tablas para picar. A la hora del desayuno se dispone de un completísimo buffet con mermeladas caseras, muffins, queques, huevos pochados, omelettes, etc.

En cada ambiente destaca el prolijo trabajo en el diseño de lámparas y muebles a medida, además del concepto “verde” con que se ha querido impregnar el hotel, con iluminación led’s y duchas para el ahorro de agua, entre otros detalles.



CHEF&HOTEL / septiembre 2011



“Escoger una propiedad en el barrio Lastarria que se ajustara a nuestras aspiraciones fue un arduo trabajo” – señala finalmente Rodrigo Giadalah. Y es que necesitaban el marco ideal para convertir a Lastarria Boutique Hotel en el mejor en su tipo en el centro de Santiago, con una casa recuperada, que tuviera historia, con una magnífica arquitectura y un servicio cinco estrellas personalizado. Todo en un entorno cultural importante, donde existen museos, construcciones patrimoniales y restaurants para todos los gustos. ■

Lastarria Boutique Hotel
 Coronel Santiago Bueras
 188, Barrio Lastarria
 Santiago Centro
 Teléfono: (56-2) 840 3700
 Fax: (56-2) 638 0557
 info@lastarriahotel.com
 www.lastarriahotel.com

REDUZCA SUS CUENTAS
 de suministros hasta en un
60%
 ENERGY ADVANTAGE™



EQUIPOS EN LOS CUALES USTED PUEDE CONFIAR SIN MENCIONAR LO QUE AHORRARA EN ENERGIA



Confíe en la eficiencia y tecnología de las lavadoras Maytag. Sorpréndase con su ahorro en las cuentas de suministros y disfrute la calidad de una tecnología superior y fácil de usar.

CONFIE EN MAYTAG



- Lavadoras y Secadoras Comerciales e Industriales, operadas con y sin fichas.
- Hechas en EE.UU., con garantía hasta 5 años.
- Uso en centros médicos, clínicas, lavanderías, lavasecos, edificios, faenas mineras, restaurantes, casinos, hoteles, moteles e instituciones en general.
- Stock para entrega inmediata.
- Asistencia para instalación, servicio técnico, contratos de mantención, repuestos originales y arriendo de máquinas.



Visite www.intertrade.cl / ventas@intertrade.cl
 Mesa Central: (2) 597-0000* / Ventas: (2) 597-0040 / 50